

mgr inż. Piotr Szafrąński
Starachowice 27-200
Ul. Sybiraków 7

Starachowice dn. 05.10.2018 r

Biegły Sądowy w zakresie:

- szacowanie nieruchomości
- wyceny ruchomości
- techniki samochodowej i ruchu drogowego (analiza wypadków drogowych)

Opis i oszacowanie przedsiębiorstwa

JANPOL sp. z o.o. spółka komandytowa w upadłości z siedzibą w Chmielniku ul. Witosa nr 39 - w rozumieniu art. 319 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. Prawo upadłościowe.

OPINIA GŁÓWNA

1. Cel Opinii

Celem Opinii jest wycena zorganizowanej części przedsiębiorstwa upadłego w tym : pojazdów, maszyn, urządzeń, oraz wierzytelności i zastawu bankowego (oddzielna opinia) . Opisany powyżej zorganizowany zespół składników niematerialnych i materialnych do prowadzenia działalności gospodarczej stanowi zorganizowaną część przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 55 (1) kc.

2. Warunki i ograniczenia.

Biegłemu nie przedstawiono wymaganych dokumentów -
 Dokumentacji technicznej maszyn i urządzeń

Opis pojazdów, maszyn, urządzeń , wyposażenia biurowego oparto na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej .

3. Podstawa formalno - prawna

- Kodeks Cywilny
- Ustawa z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe.

2. 4. Oszacowanie wartości rynkowej

Przedmiot działalności upadłego przedsiębiorcy stanowi:

1 01, 1, , UPRAWY ROLNE INNE NIZ WIELOLETNIE

2 01, 4, , CHÓW I HODOWLA ZWIERZAT

3 10, 1, , PRZETWARZANIE I KONSERWOWANIE MIESA ORAZ PRODUKCJA WYROBÓW Z MIESA

4 10, 4, , PRODUKCJA OLEJÓW I TŁUSZCZÓW POCHODZENIA ROSLINNEGO I ZWIERZECEGO

5 10, 9, , PRODUKCJA GOTOWYCH PASZY I KARMY DLA ZWIERZAT
6 46, 2, , SPRZEDAZ HURTOWA PŁODÓW ROLNYCH I ZYWYCH
ZWIERZAT

7 46, 3, , SPRZEDAZ HURTOWA ZYWNOSCI, NAPOJÓW I WYROBÓW
TYTONIOWYCH

8 47, 22, Z, SPRZEDAZ DETALICZNA MIESA I WYROBÓW Z MIESA
PROWADZONA W
WYSPECJALIZOWANYCH SKLEPACH

9 47, 81, Z, SPRZEDAZ DETALICZNA ZYWNOSCI, NAPOJÓW I
WYROBÓW TYTONIOWYCH PROWADZONA NA STRAGANACH I
TARGOWISKACH

Oszacowania wartości rynkowej ruchomości dokonano dwoma podejściami .

5.a Podejście kosztowe z zastosowaniem metody odtworzeniowej z elementami metody rynkowej – porównawczej znając cenę nowych ruchomości z uwagi na brak rynku wtórnego.

Obliczenia prowadzono według poniższego wzoru :

$$W_r = W_b * (1 - 1 * S / 100) * E * K$$

gdzie:

W_r – wartość rynkowa maszyny,

W_b – cena na rynku nowej porównywalnej maszyny (zastąpienia lub odtworzenia),

E – współczynnik nowoczesności konstrukcji charakteryzujący zużycie funkcjonalne,

Z – stopień zużycia technicznego %

K – współczynnik lokalnej podatności rynkowej

5.b podejściem porównawczo-rynkowym korzystając z wzoru:

$$W_r = (W_b * k_w + K_r) * k_x * k_p +/- K_R + K_o$$

gdzie:

W_r - wartość rynkowa

W_b – wartość bazowa

k_w – korekta wyposażenia

K_r – korekta pierwszej rejestracji

k_x – korekty różne

k_p – korekta przebiegu

K_R - korekta koniecznych napraw

K_o – korekta ogumienia

5.c Metoda złomu w przypadku spalenia lub znacznego uszkodzenia od wpływu

ognia.

Cena 1kg złomu – 0,75 zł

Cena złomu stal nierdzewna – 3,50- 4,00 zł w zależności od grubości

4. CHARAKTERYSTYKA I OGÓLNA OCENA STANU TECHNICZNEGO

Opis środków trwałych:

- pojazdów

- maszyn

- wyposażenia technicznego

zamieszczono w KARTACH OCENY TECHNICZNEJ szt. 76 dołączonych do Opinii jako oddzielny dokument z uwagi na jego obszerność.

5. Oszacowanie wartości rynkowej pojazdów, maszyn, urządzeń , wyposażenia biurowego

1. KUTER MASARSKI ZASADA/ TAJFUN 125 (Nowicki) MK 125 – spalony (złom nierdzewny)

Waga 300 kg

$$Wr_1 = 300 \text{ kg} \times 3,75 = 1125 \text{ zł}$$

2. STOŁY ROZBIORCZE kpl. 1 ZASADA – spalone (złom nierdzewny)

Waga 300 kg

$$Wr_2 = 300 \text{ kg} \times 3,75 = 1125 \text{ zł}$$

3. KOCIOŁ PARZELNY ZASADA- najprawdopodobniej niezdatny (złom nierdzewny)

Waga 150 kg

$$Wr_3 = 150 \text{ kg} \times 3,75 = 562,50 \text{ zł}$$

4. KOMORY WĘDZALNICZO - PARZELNICZE szt.4 ZASADA – spalone (złom nierdzewny)

Waga 1000 kg

$$Wr_4 = 1000 \text{ kg} \times 3,75 = 3750,00 \text{ zł}$$

5. KIJE WĘDZARNICZE szt. 100 (zdatne)

Oferta Allegro.pl – 3 zł /szt.

$$Wr_5 = 100 \text{ szt.} \times 3 \text{ zł} \times 0,9 = 270 \text{ zł}$$

6. KOMORA WĘDZALNICZA – TRADYCYJNE szt. 3 - SPALONE

Brak możliwości demontażu z budynku.

Demontaż nieopłacalny.

$W_r = 0,00 \text{ zł}$

Koszty demontażu przewyższają wartość złomu

7. NADZIEWARKA próżniowa ZASADA / NA 2700		
Nr fabryczny / Rok prod.	1/2012	2/ 2012

WYCENA

Inflacja 2012-2018 - 1,47 %

$$W_{r7} = 250000 \text{ zł} \times 1,0147 \times (100\% - 30\%) \times 0,8 \times 0,9 \times 0,9 = 115050,00 \text{ zł}$$

brutto

w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne - 30%

Nowoczesność konstrukcji - 0,8

Korekta rynku - 0,9

Wady ukryte - 0,9

8. MASOWNICA ZASADA MP 600 – spalona (złom nierdzewny)
--

Waga - 300 kg

$$W_{r8} = 300 \text{ kg} \times 3,75 = 1125,00 \text{ zł}$$

9. MASOWNICA ZASADA MP 1200

Waga - 400 kg

$$W_{r9} = 400 \text{ kg} \times 3,75 \text{ zł} = 1500,00 \text{ zł}$$

10. MIESZARKA ŁOPATKOWA Z PODNOŚNIKIEM ZASADA ML 600 spalona (złom nierdzewny)
--

Waga - 300 kg

$$W_{r10} = 300 \text{ kg} \times 3,75 \text{ zł} = 1125,00 \text{ zł}$$

11. KONTENER MROŻNICZY		
Marka / Kraj pochodzenia :	GROTH KAROSSA B	
Nr fabryczny / ładowność	624870	13250 KG

Oferty Olx.pl - 11000 zł, 20000 zł, 23000 zł

$$W_{r11} = (11000 \text{ zł} + 20000 \text{ zł} + 23000 \text{ zł}) / 3 \times 0,9 = 16200 \text{ zł brutto}$$

12. PIEC NA PALIWO STAŁE ok. 100 KW
--

Zdaniem biegłego z uwagi na obecne wymogi ekologii piec nie do sprzedania i uruchomienia .

Waga pieca około 1000 kg.

Brak ofert na rynku wtórnym (Allegro.pl, .Olx.pl itp.).

Cena złomu użytkowego 1,5 zł/1 kg

$$Wr_{12} = 1000 \text{ kg} \times 1,50 \text{ zł} = \mathbf{1500 \text{ zł brutto}}$$

13. SPREŻARKA WIROWA – niezdatna (złom)
--

Sprężarka niezdatna.

Naprawa nieopłacalna.

Waga ok. 50 kg.

$$Wr_{13} = 50 \text{ kg} \times 0,75 \text{ zł} = \mathbf{37,50 \text{ zł brutto}}$$

14 LADY CHŁODNICZE szt. 2

Marka / Kraj pochodzenia :	ZASADA	
Rodzaj /Data produkcji	CHŁODNICZE/ 2012	

Oferty rynkowe

Sprzedajemy.pl Oferty witryn podobnych w cenach 1250 -1500 zł brutto (przygotowane do sprzedaży)

$$Wr_{14} = 2 \times (1250 + 1500 \text{ zł}) / 2 \times (100\% - 50\%) \times 0,9 = \mathbf{1240,00 \text{ zł brutto}}$$

Korekta stanu – 50%

Korekta rynku 0,9

15. PRZENOŚNIK ŚLIMAKOWY

Rodzaj	Do przenoszenia zanieczyszczeń
--------	--------------------------------

Olx.pl cena nowego przenośnika podobnego Olx.pl ID ogłoszenia: 470953161
C= 4250 zł

$$Wr_{15} = 4250 \text{ zł} \times (100\% - 40\%) \times 0,8 \times 0,9 = \mathbf{1850,00 \text{ zł brutto}}$$
 w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

Zużycie 40%

Nowoczesność konstrukcji 0,8

Korekta rynku 0,9

16. KLIPSOWNICA

Marka / Kraj pochodzenia :	ZASADA	
Typ / Model/ Data produkcji:	KLIP 1 PA	2012

Ofety Olx.pl

1. Klipsownica KTC 90 stan używany w cenie 6800 zł brutto *ID ogłoszenia: 412521107*
2. Klipsownica dwurzędowa polklip stan używany w cenie 11000 zł brutto *ID ogłoszenia: 393086501*
3. Klipsownica półautomatyczna stan używany w cenie 12000 zł brutto *ID ogłoszenia: 447114057*

$$W_{r16} = (6800 \text{ zł} + 11000 \text{ zł} + 12000 \text{ zł}) / 3 \times (100\% - 30\%) \times 0,9 = \\ = \mathbf{6250,00 \text{ zł brutto}}$$

Korekty:

Korekta stanu – 30% (uczestniczyła w pożarze – możliwe wady kryte)

Korekta rynku – 0,9

17. SZCZECINIARKA (zdatna)		
Marka / Data produkcji:	ZASADA	2012

Olx.pl Szczeciniarka w cenach od 3000 do 3400 zł brutto.

$$W_{r17} = (3000 \text{ zł} + 3400 \text{ zł}) / 2 \times 0,8 \times 0,9 = \mathbf{2300,00 \text{ zł brutto}}$$

Korekty:

Korekta stanu – 0,8

Korekta rynku – 0,9

18. RENAULT MASTER	
Nr rejestracyjny	TKI 30109

Obliczenia prowadzono w programie komputerowym Info- Ekspert

Pełny Arkusze Kalkulacji załączono do Opinii.

Z uwagi na zakres i cel Opinii podano wartości rynkowe pojazdów z wyciągiem z Arkusza kontrolnego.

CHŁODNIA DO PRZEWOZU WĘDLIN

ZABUDOWA CHŁODNICZA	1 100
PLN	
KOREKTY	
WARTOŚĆ BAZOWA (POJAZDU BAZOWEGO) NETTO (165 mies.)	10 950
PLN	
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE SPECJALNE	1 100
PLN	
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	798
PLN	

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 4 013
 PLN
 KOREKTY RÓŻNE - 1 058
 PLN

Wartość rynkowa wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

Wr₁₈ = 7800 PLN brutto
 (słownie: siedem tysięcy osiemset złotych)

19. DAF 75-360 nr rej. TKI VJ95		
Typ pojazdu/Rodzaj	CHŁODNIA -20 C	
Nr rejestracyjny	TKI VJ 95	

CHŁODNIA DO PRZEWOZU PÓLTUSZ

Wyposażenie zabudowy: Wyposażenie do transportu mięsa na wisząco

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA (POJAZDU BAZOWEGO) NETTO (153 mies.) **32 950**
 PLN

KOREKTA ZA ZMIANĘ PARAMETRÓW ZABUDOWY **3 292**
 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **705**
 PLN

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **296**
 PLN

KOREKTA ZA PRZEBIEG **5 556**
 PLN

KOREKTY RÓŻNE - **4 278**
 PLN

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

Wr₁₉ = 38500 PLN
 (słownie: trzydzieści osiem tysięcy pięćset złotych netto)

20. ZŁOM / 50 kg

$W_{20} = 50 \text{ kg} \times 0,75 \text{ zł} = 37,50 \text{ zł brutto}$

21. PAKOWACZKA PODCIŚNIENIOWA (Spalona)

Marka / Kraj pochodzenia :	MULTIVAG	ZASADA POLSKA
----------------------------	----------	---------------

Waga około 200 kg

$$Wr_{21} = 200 \text{ kg} \times 0,75 \text{ zł} = 150 \text{ zł brutto}$$

22. PAKOWACZKA RĘCZNA (spalona)		
Marka	MULTIVAG	

Waga około 20 kg (stal nierdzewna)

$$Wr_{22} = 20 \text{ kg} \times 3,75 \text{ zł} = 75 \text{ zł brutto}$$

23. ZŁOM 50 kg

$$Wr_{23} = 50 \text{ kg} \times 0,75 \text{ zł} = 37,50 \text{ zł brutto}$$

24. WÓZKI CYMBER szt. 4

Oferty z Olx.pl w cenie 500 zł do 550 zł stan dobry

$$Wr_{24} = 4 \times (500 \text{ zł} + 550 \text{ zł}) / 2 \times 0,9 \times 0,9 = 1700,00 \text{ zł brutto}$$

Zastosowano korekty:

- korekta stanu – 0,9
- korekta rynku – 0,9

25. URZĄDZENIE GRZEWCZE KARCHER		
Marka / Kraj pochodzenia :	KARCHER	

Niesprawny. Naprawa nieopłacalna. Wycena w cenie złomu.

Waga około 50 kg

$$Wr_{25} = 50 \times 75 \text{ zł} = 37,50 \text{ zł brutto}$$

26. CHOINKI szt. 19

Oferty Olx.pl w cenie 20 zł do 70 zł szt. (150 cm).

$$Wr_{26} = 20 \text{ zł} \times 19 \times 0,9 = 340,00 \text{ zł brutto w zaokrągleniu}$$

27. WIEŻA 9 PIĘTROWA PARZELNICZA (niekompletna)
--

Brak form parzelniczych. Niekompletna wieża jest nie do sprzedania.

Waga niekompletnej wieży około 50 kg (stal nierdzewna).

$$Wr_{27} = 50 \text{ kg} \times 4,75 \text{ zł} = 190,00 \text{ zł w zaokrągleniu}$$

28. WÓZEK WĘDZARNICZY szt1

Olx.pl w cenie 600 zł - 850 zł / szt

$Wr_{28} = (600 \text{ zł} + 850 \text{ zł}) \times 0,9 \times 0,9 = 590,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu
 Zastosowano korekty:
 - korekta stanu – 0,9
 - korekta rynku – 0,9

29. PODEST

Konstrukcja bardzo podobna do wózka.

Olx.pl w cenie 600 zł - 850 zł / szt

$Wr_{29} = (600 \text{ zł} + 850 \text{ zł}) \times 0,9 \times 0,9 = 590,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu
 Zastosowano korekty:
 - korekta stanu – 0,9
 - korekta rynku – 0,9

30. WÓZKI CYMBER 20 szt.

Oferty z Olx.pl w cenie 500 zł do 550 zł stan dobry

$Wr_{30} = 20 \text{ szt} \times (500 \text{ zł} + 550 \text{ zł}) / 2 \times 0,9 \times 0,9 = 8500,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu
 Zastosowano korekty:
 - korekta stanu – 0,9
 - korekta rynku – 0,9

31. NASTRZYKIWARKA szt1

Marka / Model :	ZASADA	NAS 50
Data produkcji	2/2012	

Inflacja 2012-2018 - 1,47 %

$Wr_{31} = 120000 \text{ zł} \times 1,0147 \times (100\% - 20\%) \times 0,7 \times 0,9 = 61350,00 \text{ zł brutto}$

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne - 20%
 Nowoczesność konstrukcji - 0,7
 Korekta rynku - 0,9

32. WAGA ELEKTRONICZNA

Marka / Kraj pochodzenia :	CAS CORPORATION
Nr fabryczny /	931J 4649

Oferta ceneo.pl CAS DB-1H PLUS 150KG NOWA W CENIE 998 zł brutto

$Wr_{32} = 998 \text{ zł} \times (100\% - 40\%) \times 0,5 \times 0,9 = 270,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu
Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne	- 40%
Nowoczesność konstrukcji	- 0,5
Korekta rynku	- 0,9

33. WÓZEK CYMBER szt. 1

Oferty z Olx.pl w cenie 500 zł do 550 zł stan dobry

$Wr_{33} = 1 \text{ szt} \times (500 \text{ zł} + 550 \text{ zł}) / 2 \times 0,9 \times 0,9 = 425,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu
Zastosowano korekty:

- korekta stanu – 0,9
- korekta rynku – 0,9

34. PIŁA TAŚMOWA

Marka / Model :	MADO / SELKTA 2
-----------------	-----------------

Zdatna

$C1 = 9984 \text{ zł}$ $C2 = 8200 \text{ zł}$ $C3 = 4538 \text{ zł}$ (gorszy stan)

$Wr_{34} = (9984 \text{ zł} + 8200 \text{ zł} + 4538 \text{ zł} \times 150\%) / 3 \times 0,9 = 7500,00 \text{ zł brutto}$
słownie : siedem tysięcy pięćset zł netto po zaokrągleniu

Korekta rynku – 0,9

35. PAKOWACZKA PRÓŻNIOWA

Marka	ROCHER MATIC	
-------	--------------	--

Sprzedajemy.pl:

Jedna oferta pakowaczki podobnej VM-19S „znacznie młodszej „
w cenie 7800 zł netto. Brak ofert podobnych.

$Wr_{35} = 7800 \text{ zł} \times (100\% - 50\%) \times 0,5 \times 0,9 = 1750,00 \text{ zł brutto.}$

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne	- 40%
Nowoczesność konstrukcji	- 0,5
Korekta rynku	- 0,9

36. KIJKI TEKSTUROWE W OPAKOWANIACH (do kebaba)

Ilość opakowań	47/150 szt w opakowaniu
----------------	-------------------------

Zdaniem biegłego są to tuleje .

Oferta Spzedajemy.pl Numer ogłoszenia: **51568647**

Sprzedam Rurki do kebabu (na sztuki lub opakowanie 150 szt.)

Wymiary:

długość - 45 cm

średnica - 2 cm

Pakowane w kartonach po 150 szt

Sprzedam dowolną ilość w cenie 0,30zł przy zakupie całego opakowania (cena podana jest ceną za cały karton - stan nie używany) .

$Wr_{36} = 47opak. \times 150szt \times 0,3 \text{ zł} \times 0,9 = 1900,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu.

37. WAGA PODRĘCZNA ELEKTRONICZNA 15 kg

Wagi- Kasy. <http://www.elektrowag.pl>

Oferta w cenie 800 zł

$W_r = 800 \text{ zł} \times (100\% - 40\%) \times 0,5 \times 0,9 = 220 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu.

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne - 40%

Nowoczesność konstrukcji - 0,5

Korekta rynku - 0,9

38. WAGA CELY 150 KG

Oferty www.google.pl wagi podobnej w cenach 889 zł do 1244,76 zł brutto

$Wr_{38} = (899 \text{ zł} + 1244,76 \text{ zł}) / 2 \times (100\% - 40\%) \times 0,5 \times 0,9 = 290,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne - 40%

Nowoczesność konstrukcji - 0,5

Korekta rynku - 0,9

39. PRZENOŚNIK WAŁKOWY – ROLKOWY (stal nierdzewna)

Z napędem 6 mb

Allegro.pl

Brak ofert podobnych z rynku wtórnego

OFERTA ZAPMASTER

Dzień dobry.

Może Pan przyjąć cenę około 20000 zł za nowy.
W razie jakichkolwiek pytań jestem do dyspozycji.

Pozdrawiam,
Michał Marciniak
doradca techniczny
tel. 518 087 207

$W_{39} = 20000 \text{ zł} \times (100\% - 40\%) \times 0,8 \times 0,9 = 8650,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu.

Zastosowano:

Zużycie - 40%
Korekta nowoczesności - 0,8
Korekta rynku - 0,9

40. WÓZEK PALECIAK - RĘCZNY

Oferty Olx.pl ceny wózków od 450 zł 650 zł brutto.

$W_{r40} = (450 \text{ zł} + 650 \text{ zł}) / 2 \times 0,9 \times 0,9 = 450,00 \text{ zł brutto}$ po zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne - 10%
Korekta rynku - 0,9

41. MYJKA POJEMNIKÓW ZASADA MPE 160

Model już ni produkowany

Oferta OLX.pl ID 454544589

Oferta Myjki podobnej w cenie 34000 zł netto 24 KW

Wymiary : 2778 x 1645 x 1810 mm

$W_{r41} = 34000 \text{ zł} \times 1,23 \times (100\% - 40\%) \times 0,5 \times 0,9 = 11300,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne - 40%
Korekta nowoczesności 0,5
Korekta rynku - 0,9

42. WILK MP 160

Typ / Model :

MP 160

Oferty rynkowe maszyny podobne używane:

Sprzedajemy.pl

1. 5500 zł oferta nr 53623228

2. 4500 zł oferta nr 53623217

3. 7900 zł oferta nr 56528729

$Wr_{42} = (5000 \text{ zł} + 4500 \text{ zł} + 7900 \text{ zł}) / 3 \times 0,9 = 5200,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu.

43. PODNOŚNIK DO BADANIA ĆWIERCI WOŁOWYCH

Brak ofert z rynku wtórnego.

Wycena wg firmy JANPOL (koszty wykonania oszacowano na kwotę 3000 zł) w stanie nowym.

$Wr = 3000 \text{ zł} \times (100\% - 40\%) \times 0,9 \times 0,9 = 1500 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

44. TRANSPORTER ŁAŃCUCHOWY

Końcówka transportera osadzona w ścianie nośnej – (wymagane uszkodzenie ściany podczas demontażu).

Brak ofert z rynku wtórnego.

Wycena wg firmy JANPOL (koszty wykonania oszacowano na kwotę 20000 zł poz 39 Wykazu) w stanie nowym dla systemu transportu .

$Wr_{44} = 20000 \text{ zł} \times (100\% - 40\%) \times 0,9 \times 0,9 \times 50\% = 4850 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne	- 40%
Korekta nowoczesności	0,9
Korekta rynku	- 0,9
Wielkość	50% systemu transportowego

45. TRANSPORTER DO CIĘCIA PUŁTUSZ

Końcówka transportera osadzona w ścianie nośnej – (wymagane uszkodzenie ściany podczas demontażu).

Brak ofert z rynku wtórnego.

Wycena wg firmy JANPOL (koszty wykonania oszacowano na kwotę 20000 zł poz 39 Wykazu) w stanie nowym dla systemu transportu .

Allegro.pl

Transporter podwieszany elementów do lakierni (6738734478) 100 mb w cenie 61377 zł brutto oferta nr 6738734478

$Wr_{45} = 61377 \text{ mb} / 10 \text{ mb} / 100 \text{ mb} \times (100\% - 10\%) \times 0,9 = 5000,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne	- 10%
Korekta rynku	- 0,9

46. PIŁA RAMOWA DO CIĘCIA PÓLTUSZ

Marka / Kraj pochodzenia :	KENT MASTER MFG	USA
----------------------------	-----------------	-----

<http://allegro.pl> cena 24350,00 PLN ID: 7151939527 (oferta piły nowej).

$$Wr_{46} = 24350 \text{ zł} \times (100\% - 50\%) \times 0,9 \times 0,9 = \mathbf{9850,00 \text{ zł brutto}}$$

słownie: dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt zł netto

Zużycie - 50%
 Nowoczesność konstrukcji 0,9 (produkowana, na rynku)
 Korekta rynku 0,9

47. PODNOŚNIK DO WYTRZEWIANIA BYDŁA

Brak ofert z rynku wtórnego.

Wycena wg firmy JANPOL (koszty wykonania oszacowano na kwotę 40000 zł)
 w stanie nowym

$$Wr_{47} = 40000 \text{ zł} \times (100\% - 50\%) \times 0,7 \times 0,9 = \mathbf{12600,00 \text{ zł brutto}}$$

w zaokrągleniu

48. PIŁA DO MOSTKÓW KENT MASTER MFG

Oferta piły nowej <http://allegro.pl> **14880,00 PLN** ID: 7163798706

C1 = 14880 zł - cena piły nowej

$$Wr_{48} = 14880 \text{ zł} \times (100\% - 60\%) \times 0,9 \times 0,9 = \mathbf{5350,00 \text{ zł brutto}}$$

słownie: pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt zł netto

Zastosowano korekty

Zużycie - 60%
 Nowoczesność konstrukcji 0,9 (produkowana, na rynku)
 Korekta rynku 0,9

49. PODNOŚNIK DO ZDEJMOWANIA SKÓR

Brak ofert z rynku wtórnego.

Wycena wg firmy JANPOL (koszty wykonania własnego oszacowano na kwotę 50000 zł) w stanie nowym.

$$Wr_{49} = 50000 \text{ zł} \times (100\% - 50\%) \times 0,7 \times 0,9 = \mathbf{15750,00 \text{ zł brutto}}$$

w

zaokrągleniu

Zastosowano korekty

Zużycie - 50%

Nowoczesność konstrukcji 0,7 (nie produkowana na rynku)

Korekta rynku 0,9

50. PODEST DO OBRABIANIA SKÓR

Brak ofert z rynku wtórnego.

Wycena wg firmy JANPOL (koszty wykonania własnego oszacowano na kwotę 5000 zł) w stanie nowym.

$Wr_{50} = 5000 \text{ zł} \times (100\% - 50\%) \times 0,7 \times 0,9 = 1575,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowano korekty

Zużycie - 50%

Nowoczesność konstrukcji 0,7 (nie produkowana na rynku)

Korekta rynku 0,9

51. KLATKA UBOJOWA BYDŁA

Oferta Allegro.pl klatka ubojowa bydła (5069959252)

Cena 5 000,00 zł

Zakończona o 20:08 dnia 14.02.2015 r.

Sprzedajemy.pl Numer ogłoszenia: 8327587

Cena 3300 zł brutto , stan bdb

$W_{r51} = (5000 \text{ zł} + 3300 \text{ zł}) / 2 \times 0,9 = 3735 \text{ zł brutto}$

52. KOCIOŁ DO OPARZANIA TRZODY

Oferty:

Olx.pl

1. KOCIOŁ Warzelny 500 litrów fabrycznie nowy w cenie 17700 zł netto *ID ogłoszenia: 455265959*

$Wr_{52} = 800/500 \times 17700 \text{ zł} \times 1,23 \times (100\% - 40\%) \times 0,7 \times 0,9 =$
 $= 11000,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

- zużycie – 40%

- korekta nowoczesności – 0,7

- korekta rynku – 0,9

53. MYJKA DO TRZODY 2

Brak ofert z rynku wtórnego.

W firmie INTERNIK myjka 3 szczotkowa kosztuje 12500 EUR netto.

Cena podana telefonicznie.

Kurs EUR/PLN = 4,285

$$W_{r53} = 2/3 \times 12500 \text{ EUR} \times 4,285 \times (100\% - 40\% - 10\%) \times 0,80 \times 0,9 \times 1,23 = \\ = 17800,00 \text{ zł brutto}$$

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne	- 40%
Uszkodzenie silnika napędowego	- 10%
Korekta nowoczesności	0,8
Korekta rynku	0,9
Wielkość (ilość wałów)	2/3

54. PRZENOŚNIK ŁAŃCUCHOWY DO PRZENOSZENIA PÓLTUSZ WIEPRZOWYCH

Końcówka transportera osadzona w ścianie nośnej – (wymagane uszkodzenie ściany podczas demontażu).

Brak ofert z rynku wtórnego.

Wycena wg firmy JANPOL (koszty wykonania oszacowano na kwotę 20000 zł poz 39 Wykazu) w stanie nowym dla systemu transportu .

Allegro.pl

Transporter podwieszany elementów do lakierni (6738734478) 100 mb w cenie 61377 zł brutto oferta nr 6738734478

$$W_{r54} = 61377 \text{ mb} / 10 \text{ mb} / 100 \text{ mb} \times (100\% - 10\%) \times 0,9 = 5000,00 \text{ zł brutto w zaokrągleniu}$$

Zastosowano korekty:

Zużycie techniczne	- 10%
Korekta rynku	- 0,9

55. PODNOŚNIK DO WYTRZEWIANIA TRZODY

Brak możliwości wyceny z rynku wtórnego.

Brak podobnych ofert.

Wycena z podnośników nowych podobnych.

moto-dakar.pl

PODNOŚNIK DWUKOLUMNOWY HYDRAULICZNY NA RAMIE ASTA w cenie 7499,00 zł brutto.

$Wr_{55} = 7499 \text{ zł} \times (100\% - 30\%) \times 0,8 \times 0,9 = 3800,00 \text{ zł brutto}$ po zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

- zużycie – 30%
- korekta nowoczesności – 0,8
- korekta rynku – 0,9

56. PODNOŚNIK DO CIĘCIA TRZODY

Brak możliwości wyceny z rynku wtórego.

Brak podobnych ofert.

Wycena z podnośników nowych podobnych.

moto-dakar.pl

PODNOŚNIK DWUKOLUMNOWY HYDRAULICZNY 4 TONY NA RAMIE ASTA w cenie 7499,00 zł brutto.

$Wr_{56} = 7499 \text{ zł} \times (100\% - 30\%) \times 0,8 \times 0,9 = 3800,00 \text{ zł brutto}$ po zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

- zużycie – 30%
- korekta nowoczesności – 0,8
- korekta rynku – 0,9

57. PODEST DO BADANIA TRZODY szt 1

Wycena z konstrukcji podobnej.

1. WÓZEK wędzarniczy typu Z masywny

od haletorun 700,00 zł/szt Numer oferty:7518609870

2. wózek wędzarniczy typ z solidny do wędzenia

od hanys27

Aktualna cena 590,00 zł/szt

3. wózek wędzarniczy nierdzewny typ Z

od hanys27 Aktualna cena 549,00 zł

$W = 1,5 \times (700 \text{ zł} + 590 \text{ zł} + 549 \text{ zł}) / 3 \times 0,9 \times 0,9 = 750,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

- korekta wielkości 1,5
- korekta stanu – 0,8
- korekta rynku – 0,9

58. WÓZEK CYMBER

Oferty z Olx.pl w cenie 500 zł do 550 zł stan dobry

$Wr_{58} = 1 \text{ szt} \times (500 \text{ zł} + 550 \text{ zł}) / 2 \times 0,9 \times 0,9 = 425,00 \text{ zł}$ brutto w zaokrągleniu
Zastosowano korekty:

- korekta stanu – 0,9
- korekta rynku – 0,9

59. KOMPRESOR TŁOKOWY szt. 1 180 l

Oferta Allegro.pl

1. BASS POLSKA KOMPRESOR SPRĘŻARKA 150L 2 TŁOKOWY stan nowy w cenie 1820 zł netto.

Numer oferty: 7415849556

$Wr_{59} = 18/15 \times 1920 \text{ zł} \times 1,23 \times (100\% - 40\%) \times 0,9 \times 0,9 = 950 \text{ zł}$ brutto.

60. KLATKA UBOJOWA TRZODY

Oferty Olx.pl

1. Klatka ubojowa dla świń w cenie 2700 zł brutto stan dobry *ID ogłoszenia: 409266339*

Tylko jedna oferta - różniąc się konstrukcją.

$Wr_{60} = 2700 \text{ zł} \times 0,5 \times 0,9 = 1200,00 \text{ zł}$ brutto.

Zastosowano korekty:

- korekta różnicy konstrukcji – 0,5
- korekta rynku – 0,9

61. KOCIOŁ WARZELNY 800 l

Oferty:

Olx.pl

2. KOCIOŁ Warzelny 500 litrów fabrycznie nowy w cenie 17700 zł netto *ID ogłoszenia: 455265959*

$Wr_{61} = 800/500 \times 17700 \text{ zł} \times 1,23 \times (100\% - 40\%) \times 0,8 \times 0,9 =$
 $= 12250,00 \text{ zł}$ brutto w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

- zużycie – 40%
- korekta nowoczesności – 0,8
- korekta rynku – 0,9

62. KOCIOŁ DO FLAKÓW szt. 1

Oferty:

Olx.pl

1. Kocioł warzelny elektryczny Łozamet 150l w cenie 3000 zł brutto (stan bdb) *ID ogłoszenia: 478551277*

2. Kocioł warzelny parnik 150 l w cenie **2500 zł brutto** ID ogłoszenia: 351079068

3. Sprzedam kocioł warzelny lozamet 150l w cenie 3000 zł brutto ID ogłoszenia: 277342831

$$Wr_{62} = (3000 \text{ zł} + 3000 \text{ zł} + 2500 \text{ zł}) / 3 \times 0,5 \times (100\% - 60\%) \times 0,9 = \\ = \mathbf{750,00 \text{ zł brutto}}$$

Zastosowano korekty:

Korekta różnicy wielkości 0,5

Korekta zużycia – 50%

Korekta rynku - 09

63. JELICIARNIA - STÓŁ

Olx.pl stół masarski z stali nierdzewnej nowy.

1600 zł brutto

ID ogłoszenia: 477265000

$$Wr_{63} = 1600 \text{ zł} \times (100\% - 50\%) \times 0,8 \times 0,9 = \mathbf{570,00 \text{ zł brutto}}$$
 w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

- zużycie – 50%

- korekta nowoczesności – 0,8

- korekta rynku – 0,9

64. ZESTAW MEBLI BIUROWYCH 15 kpl

Płyta wiórowa w okleinie sztucznej.

Stan mebli – zły.

Sove – sklep

Ceny średniego zestawu 2223,88 zł do 2619,90 zł brutto .

$$Wr_{64} = (2223,88 \text{ zł} + 2619,90 \text{ zł}) / 2 \times (100\% - 75\%) \times 0,3 \times 0,9 = \mathbf{165,00 \text{ zł}}$$
 brutto po zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

Korekta zużycia - 75 % (intensywne użytkowanie)

Korekta nowoczesności - 0,3 (nie produkowane wzory)

Korekta rynku – 0,9

$$15 Wr_{64} = 15 \text{ kpl.} \times 165 \text{ zł} = \mathbf{2475,00 \text{ zł brutto}}$$

65. MONITOR HYUNDAI SZT 1

Allegro.pl

w cenach od 89 zł do 70 zł brutto – stan używany.

$$Wr_{65} = (89 \text{ zł} + 70 \text{ zł}) / 2 \times 0,8 \times 0,9 = \mathbf{60,00 \text{ zł brutto}}$$
 w zaokrągleniu

Zastosowane korekty :

Korekta użytkowania w firmie - 0,8
Korekta rynku - 0,9

66. MONITOR LG szt. 3

Allegro.pl

w cenach od 129 zł do 149 zł brutto – stan używany.

$Wr_{66} = 3 \times (129 \text{ zł} + 149 \text{ zł}) / 2 \times 0,8 \times 0,9 = 300,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowane korekty :

Korekta użytkowania w firmie - 0,8

Korekta rynku - 0,9

67. ZESTAW KOMPUTEROWY szt. 3

Allegro.pl

Zestaw w takiej samej konfiguracji w cenach od 489 zł do 519 zł brutto.

$Wr_{65} = 3 \times (489 \text{ zł} + 519 \text{ zł}) / 2 \times 0,5 \times 0,9 = 680,00 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowane korekty :

Korekta użytkowania w firmie - 0,5

Korekta rynku - 0,9

68. FOTELE KOMPUTEROWE TAPICEROWANE szt. 3

Oferta Allegro.pl

1. FOTEL KOMPUTEROWY EKO SKÓRA OBROTOWY BUJANIE TILT od e-nero 169,00 zł (stan nowy)

2. Fotel komputerowy obrotowy biurowy biało-szary od OTE_DESIGN 149,00 zł (stan nowy)

$Wr_{68} = 3 \times (169 \text{ zł} + 149 \text{ zł}) / 2 \times (100\% - 50\%) \times 0,8 \times 0,9 = 170 \text{ zł brutto}$

za 3 sztuki

Zastosowano korekty:

- zużycie - 50%

- korekta nowoczesności - 0,8

- korekta rynku - 0,9

69. KASA PANCERNA

Oferty Allgr.pl

Ceny kas podobnych : 790 zł, 599 zł, 300 zł

$Wr_{69} = (790 \text{ zł} + 599 \text{ zł} + 300 \text{ zł}) / 3 \times 0,8 \times 0,9 = 400 \text{ zł brutto}$ w zaokrągleniu

Zastosowano korekty:

- korekta stanu – 0,8
- korekta rynku – 0,9

70. PLOTER HP DESIN JET 330

Naprawa nieopłacalna .

Brak ofert tego typu urządzenia na rynku wtórnym (Allegro, Olx).

71. KSEROGRAF CANON F 140100 / UHL 12956

Naprawa nieopłacalna .

Brak ofert tego typu urządzenia na rynku wtórnym (Allegro, Olx).

72. WÓZKI DO KEBABA Szt. 3 wędzarniczy typu Z

Allegro.pl

1. WÓZEK WĘDZARNICZY KWASOODPORNY typu Z MASYWNY od haletorun 700,00 zł/szt Numer oferty:7518609870

2 . wózek wędzarniczy typ z solidny do wędzenia od hanys27

Aktualna cena 590,00 zł/szt

3. wózek wędzarniczy nierdzewny typ z

od hanys27

Aktualna cena 549,00 zł

$Wr_{72} = 3 \times (700 \text{ zł} + 590 \text{ zł} + 549 \text{ zł}) / 3 \times 0,8 \times 0,9 = 1300,00 \text{ zł brutto/ za 3 sztuki}$

Zastosowano korekty:

- korekta stanu – 0,8
- korekta rynku – 0,9

73. WÓZEK CYMBER szt 1

Oferty z Olx.pl w cenie 500 zł do 550 zł stan dobry

$Wr_{73} = 1 \text{ szt} \times (500 \text{ zł} + 550 \text{ zł}) / 2 \times 0,9 \times 0,9 = 425,00 \text{ zł brutto w zaokrągleniu}$

Zastosowano korekty:

- korekta stanu – 0,9
- korekta rynku – 0,9

74. SZPIKULCE DO KEBABA szt. 50 l = 50 cm

Oferty:

Sklep.technika.pl Szpila do szaszłyków 210 mm, 24 szt. | HENDI, 170045 szt. 24 w cenie 22.91 zł brutto L = 21 cm

$$W_{74} = 2 \times 24 \text{ zł} \times (100\% - 50\%) \times 0,9 \times 0,9 = 20 \text{ zł brutto po zaokrągleniu}$$

Zastosowano korekty:

- korekta zużycia – 50%
- korekta nowoczesności – 0,9
- korekta rynku – 0,9
- korekta wielkości - 2

75. MERCEDES TKI 55391 CHŁODNIA -20 C

Oferty Allegro.pl

Mercedes Benz chłodnia z roku 2001 w cenach od 6990 zł do 10900 zł brutto w zależności od stanu technicznego i przebiegu.

$$W_{75} = (10950 \text{ zł} + 6900 \text{ zł}) / 2 \times 0,4 \times 0,9 = 3200 \text{ zł brutto w zaokrągleniu.}$$

Zastosowano korekty:

- korekta stanu – 0,4
- korekta rynku – 0,9

76. URZĄDZENIE DO GŁUSZENIA

Oferty:

<https://www.olx.pl>

300,00 PLN

Dodane z telefonu o 21:00, 13 lutego 2018, ID ogłoszenia: 415039751

<https://www.olx.pl>

450,00 PLN

Dodane o 18:14, 9 stycznia 2018, ID ogłoszenia: 402669551

$$W_{76} = (300 \text{ zł} + 450 \text{ zł}) / 2 \times 0,8 \times 0,9 = 300,00 \text{ zł brutto po zaokrągleniu.}$$

Opinia biegłego

Na podstawie ustalonego wyniku badań stanu technicznego, okresu i sposobu użytkowania, przedstawionych dokumentów stwierdzam, że ruchomości są po pożarze dachu budynków ubojni JANPOL w m. Chmielnik ul. Witosa nr 39.

Część maszyn, urządzeń znajdujących się w budynkach ubojni:

- część została doszczętnie spalona
- część wymaga przeglądów i obsługi.

Stan pojazdów Renault TKI nr rej. TKI 30109 i DAF nr rej. KI VJ95 adekwatny do przebiegu.

Stan pojazdu Mercedes Benz nr rej. TKI 55391 zły – naprawa ekonomicznie nie uzasadniona.

1. KUTER MASARSKI ZASADA/ TAJFUN 125 (Nowicki) MK
125 – spalony (złom nierdzewny)
 $Wr_1 = 1125,00 \text{ zł brutto}$

2. STOŁY ROZBIORCZE kpl. 1 ZASADA – spalone (złom nierdzewny)
 $Wr_2 = 1125,00 \text{ zł brutto}$

3.KOCIOŁ PARZELNY ZASADA- najprawdopodobniej niezdatny
(złom nierdzewny) $Wr_3 = 562,50 \text{ zł brutto}$

4. KOMORY WĘDZALNICZO - PARZELNICZE szt.4 ZASADA
– spalone (złom nierdzewny) $Wr_4 = 3750,00 \text{ zł brutto}$

5 .KIJE WĘDZARNICZE szt. 100 (zdatne)
 $Wr_5 = 270,00 \text{ zł brutto}$

6. KOMORA WĘDZALNICZA – TRADYCYJNE szt. 3 -
SPALONE $Wr_6 = 0,00 \text{ zł}$

7. NADZIEWARKA próżniowa ZASADA / NA 2700 2012
 $Wr_7 = 115050,00 \text{ zł brutto}$

8. MASOWNICA ZASADA MP 600 – spalona (złom nierdzewny)
 $Wr_8 = 1125,00 \text{ zł brutto}$

9. MASOWNICA ZASADA MP 1200
 $Wr_9 = 1500,00 \text{ zł brutto}$

**10. MIESZARKA ŁOPATKOWA Z PODNOŚNIKIEM ZASADA
ML 600 spalona (złom nierdzewny)**

$W_{r10} = 1125,00$ zł brutto

11. KONTENER MROŻNICZY GROTH KAROSSA B nr 624870

$W_{r11} = 16200,00$ zł brutto

12. PIEC NA PALIWO STAŁE ok. 100 KW

$W_{r12} = 1500,00$ zł brutto

13. SPREŻARKA WIROWA – niezdatna (złom)

$W_{r13} = 37,50$ zł brutto

14 LADY CHŁODNICZE ZASADA szt. 2

$W_{r14} = 1240,00$ zł brutto

**15. PRZENOŚNIK ŚLIMAKOWY - Do przenoszenia
zanieczyszczeń $W_{r15} = 1850,00$ zł brutto**

16. KLIPSOWNICA ZASADA KLIP 1 PA

$W_{r16} = 6250,00$ zł brutto

17. SZCZECINIARKA (zdatna) ZASADA

$W_{r17} = 2300,00$ zł brutto

18. RENAULT MASTER

$W_{r18} = 7800,00$ PLN brutto

19. DAF 75-360 nr rej. TKI VJ95 CHŁODNIA -20 C

$W_{r19} = 38500,00$ zł brutto

20. ZŁOM / 50 kg

$W_{r20} = 37,50$ zł brutto

**21. PAKOWACZKA PODCIŚNIENIOWA MULTIVAG
(Spalona)**

$W_{r21} = 150,00$ zł brutto

22. PAKOWACZKA RĘCZNA MULTIVAG (spalona)
 $Wr_{22} = 75 \text{ zł brutto}$

23. ZŁOM 50 kg $Wr_{23} = 37,50 \text{ zł brutto}$

24. WÓZKI CYMBER szt. 4 $Wr_{24} = 1700,00 \text{ zł brutto}$

25. URZĄDZENIE GRZEWCZE KARCHER Niesprawny.
 $Wr_{25} = 37,50 \text{ zł brutto}$

26. CHOINKI szt. 19 $Wr_{26} = 340,00 \text{ zł brutto}$

27. WIEŻA 9 PIĘTROWA PARZELNICZA (niekompletna)
 $Wr_{27} = 190,00 \text{ zł brutto}$

28. WÓZEK WĘDZARNICZY szt1 $Wr_{28} = 590,00 \text{ zł brutto}$

29. PODEST sz t 1 $Wr_{29} = 590,00 \text{ zł brutto}$

30. WÓZKI CYMBER 20 szt. $Wr_{30} = 8500,00 \text{ zł brutto}$

31. NASTRZYKIWARKA szt1 ZASADA NAS 50
 $Wr_{31} = 61350,00 \text{ zł brutto}$

32. WAGA ELEKTRONICZNA CAS CORPORATION931J 4649
 $Wr_{32} = 270,00 \text{ zł brutto}$

33. WÓZEK CYMBER szt. 1 $Wr_{33} = 425,00 \text{ zł brutto}$

34. PIŁA TAŚMOWA MADO / SELKTA 2
 $Wr_{34} = 7500,00 \text{ zł brutto}$

35. PAKOWACZKA PRÓŻNIOWA ROCHER MATIC
 $Wr_{35} = 1750,00 \text{ zł brutto.}$

36. KIJKI TEKSTUROWE W OPAKOWANIACH (do kebaba)
47/150 szt w opakowaniu $Wr_{36} = 1900,00 \text{ zł brutto}$

37. WAGA PODRĘCZNA ELEKTRONICZNA 15 kg
 $Wr_{37} = 220 \text{ zł brutto}$

38. WAGA CELY 150 KG
 $Wr_{38} = 290,00 \text{ zł brutto}$

39. PRZENOŚNIK WAŁKOWY – ROLKOWY (stal nierdzewna)
Z napędem 6 mb
 $W_{39} = 8650,00 \text{ zł brutto}$

40. WÓZEK PALECIAK - RĘCZNY
 $Wr_{40} = 450,00 \text{ zł brutto}$

41. MYJKA POJEMNIKÓW ZASADA MPE 160
 $Wr_{41} = 11300,00 \text{ zł brutto}$

42. WILK MP 160 MP 160
 $Wr_{42} = 5200,00 \text{ zł brutto}$

43. PODNOŚNIK DO BADANIA ĆWIERCI WOŁOWYCH
 $Wr_{43} = 1500 \text{ zł brutto}$

44. TRANSPORTER ŁAŃCUCHOWY
 $Wr_{44} = 4850 \text{ zł brutto}$

45. TRANSPORTER DO CIĘCIA PÓLTUSZ
 $Wr_{45} = 5000,00 \text{ zł brutto}$

46. PIŁA RAMOWA DO CIĘCIA PÓLTUSZ KENT MASTER
MFG
 $Wr_{46} = 9850,00 \text{ zł brutto}$

47. PODNOŚNIK DO WYTRZEWIANIA BYDŁA
 $Wr_{47} = 12600,00 \text{ zł brutto}$

48. PIŁA DO MOSTKÓW KENT MASTER MFG
 $Wr_{48} = 5350,00 \text{ zł brutto}$

49. PODNOŚNIK DO ZDEJMOWANIA SKÓR
 $Wr_{49} = 15750,00 \text{ zł brutto}$

50. PODEST DO OBRABIANIA SKÓR
 $Wr_{50} = 1575,00 \text{ zł brutto}$

51. KLATKA UBOJOWA BYDŁA

$W_{r51} = 3735 \text{ zł brutto}$

52. KOCIOŁ DO OPARZANIA TRZODY

$W_{r52} = 11000,00 \text{ zł brutto}$

53. MYJKA DO TRZODY 2

$W_{r53} = 17800,00 \text{ zł brutto}$

**54. PRZENOŚNIK ŁAŃCUCHOWY DO PRZENOSZENIA
PÓLTUSZ WIEPRZOWYCH**

$W_{r54} = 5000,00 \text{ zł brutto}$

55. PODNOŚNIK DO WYTRZEWIANIA TRZODY

$W_{r55} = 3800,00 \text{ zł brutto}$

56. PODNOŚNIK DO CIĘCIA TRZODY

$W_{r56} = 3800,00 \text{ zł brutto}$

57. PODEST DO BADANIA TRZODY szt 1

$W_{57} = 750,00 \text{ zł brutto}$

58. WÓZEK CYMBER szt 1 $W_{r58} = 425,00 \text{ zł brutto}$

59. KOMPRESOR TŁOKOWY szt. 1 180 l

$W_{r59} = 950 \text{ zł brutto}$

60. KLATKA UBOJOWA TRZODY szt 1

$W_{r60} = 1200,00 \text{ zł brutto.}$

61. KOCIOŁ WARZELNY 800 l

$W_{r61} = 12250,00 \text{ zł brutto}$

62. KOCIOŁ DO FLAKÓW szt. 1

$W_{r62} = 750,00 \text{ zł brutto}$

63. JELICIARNIA - STÓŁ

$W_{r63} = 570,00 \text{ zł brutto}$

64. ZESTAW MEBLI BIUROWYCH 15 kpl

$\sum 15 W_{r64} = 2475,00 \text{ zł brutto}$

65. MONITOR HYUNDAI SZT 1

$Wr_{65} = 60,00$ zł brutto

66. MONITOR LG szt. 3

$Wr_{66} = 300,00$ zł brutto

67. ZESTAW KOMPUTEROWY szt. 3

$Wr_{67} = 680,00$ zł brutto

68. FOTELE KOMPUTEROWE TAPICEROWANE szt. 3

$Wr_{68} = 170,00$ zł brutto

69. KASA PANCERNA

$Wr_{69} = 400,00$ zł brutto

70. PLOTER HP DESIN JET 330 Naprawa nieopłacalna .

$Wr_{70} = 0,00$ zł brutto

71. KSEROGRAF CANON F 140100 / UHL 12956 Naprawa nieopłacalna . $Wr_{71} = 0,00$ zł brutto

72. WÓZKI DO KEBABA Szt. 3 wędzarniczy typu Z

$Wr_{72} = 1300,00$ zł brutto/ za 3 sztuki

73. WÓZEK CYMBER szt 1

$Wr_{73} = 425,00$ zł brutto

74. SZPIKULCE DO KEBABA szt. 50 l = 50 cm

$Wr_{74} = 20,00$ zł brutto

75. MERCEDES TKI 55391 CHŁODNIA -20 C

$Wr_{75} = 3200,00$ zł brutto

76. URZĄDZENIE DO GŁUSZENIA $Wr_{76} = 300,00$ zł brutto .

Wartość rynkową 76 pozycji RAZEM określono na łączną kwotę

$$WR_{\Sigma 76} = 440697,50 \text{ zł}$$

słownie: czterysta czterdzieści tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt siedem zł brutto, co daje łączną kwotę netto

Oszacowanie wartości przedsiębiorstwa upadłego

JANPOL sp. z o.o. spółka komandytowa w upadłości z siedzibą w Chmielniku ul. Witosa nr 39

Wartość przedsiębiorstwa upadłego w tym przypadku jest sumą jej składników:

- ruchomości szt. 76
- wierzytelności możliwych do odzyskania

$$W_{RF} = WR_{\Sigma 76} + W_{OZD} + W_{s3} + W_{\Sigma ZB} =$$

$$= 440697,50 \text{ zł} + 98737,55$$

$$= 539 435,05 \text{ zł brutto}$$

słownie:

pięćset trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta trzydzieści pięć złotych pięć groszy brutto

OPINIA KOŃCOWA

Na podstawie:

- oszacowania wartości rynkowej ruchomości poz. 76
- oszacowania wartości wierzytelności możliwych do odzyskania

wartość zorganizowanej części przedsiębiorstwa upadłego

JANPOL sp. z o.o. spółka komandytowa w upadłości z siedzibą w Chmielniku ul. Witosa nr 39

oszacowano na łączną kwotę

$$W_{RF} = 539 435,05 \text{ zł brutto}$$

słownie:

pięćset trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta trzydzieści pięć złotych pięć groszy zł brutto, co daje **438565,08 zł netto**.

UWAGA:

Załącznikami do OPINII GŁÓWNEJ są następujące Opinie:

- Opinia dotycząca stanu technicznego maszyn, urządzeń, pojazdów
- Opinia dotycząca oszacowania wierzytelności i innych składników finansowych firmy.

Biegły podzielił tematycznie cały obszar zagadnień związanych z wyceną firmy w trzech Opiniach z uwagi na jej obszerność.

Przedstawione trzy Opinie tematycznie będą bardziej czytelne i zrozumiałe dla stron postępowania.

Wyciąg z Opinii szacowania wierzytelności i zastawu bankowego.

Na podstawie oszacowania możliwości odzysku wierzytelności od dłużników
wobec

JANPOL sp. z o.o. spółka komandytowa w upadłości z siedzibą w Chmielniku
ul. Witosa nr 39

Biegły oszacował prawdopodobną wartość wierzytelności możliwych do odzyskania na kwotę

$W_{OZD} =$
98737,55 zł

słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset trzydzieści siedem złotych
pięćdziesiąt pięć groszy brutto czy netto ?

Zastrzeżenia organizacyjne i prawne.

1. Opinia wykonana jest na bazie przeprowadzonej wizji lokalnej.
2. Opinia oszacowania wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu oceny i za taką nie może być uznawana.
3. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny, w tym ewentualnego ograniczenia praw własności.
4. Biegły nie badał składników finansowych firmy. Biegły dane otrzymał od Syndyka masy upadłości firmy Janpol .

Załączniki:

Rachunek – 2 egz.

Karta Pracy

Starachowice dnia

Biegły Sądowy
W zakresie wyceny ruchomości
(osobny, urządzenia, pojazdy)
Sędzią Przewodzącym
Mg inż. Piotr Szarański
Starachowice 27-200 Sybiraków 7
TEL (0-41)...273-18-80