

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

Zarządca w postępowaniu sanacyjnym BAC-POL S.A. w restrukturyzacji z siedzibą w Rzeszowie o sygn. akt V GRs 1/21, sprzedaje prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej zabudową magazynowo – biurową położoną w Rzeszowie przy ul. Trembeckiego, gmina M. Rzeszów, woj. podkarpackie, obręb 216 Staromieście m. Rzeszów o łącznej powierzchni 3,6063 ha, składającej się z działek:

- nr ewid. 2438 o pow. 0,94 ha - objęta KW nr RZ1Z/00091406/6,
- nr ewid. 2436/3 o pow. 0,2742 ha, nr ewid. 2436/4 o pow. 1,5987 ha, nr ewid. 2436/5 o pow. 0,1269 ha - objęte KW nr RZ1Z/00067856/8,
- nr ewid. 2439 o pow. 0,0509 ha - objęta KW nr RZ1Z/00082211/6,
- nr ewid. 2437 o pow. 0,0849 ha – objęta KW nr RZ1Z/00087695/7;
- nr ewid. 2436/10 o pow. 0,0166 ha, nr ewid. 2436/6 o pow. 0,2863 ha, nr ewid. 2442 o pow. 0,0691 ha - objęta KW nr RZ1Z/00090517/0;
- nr ewid. 2441/1 o pow. 0,0467 ha, nr ewid. 2441/2 o pow. 0,1120 ha - objęta KW nr RZ1Z/00083234/0,

Cena wywoławcza za całą nieruchomość objętą wyżej wskazanymi księgami wieczystymi wynosi łącznie 41 524 870 zł netto (słownie: czterdzieści jeden milionów pięćset dwadzieścia cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt złotych). Podana wartość nie zawiera podatku od towarów i usług (VAT). Do ostatecznej ceny sprzedaży może zostać doliczony podatek od towarów i usług (VAT), obciążający nabywcę, o ile będzie to wynikać z obowiązujących przepisów w zakresie podatku od towarów i usług.

Sprzedaż nastąpi w formie pisemnego nieograniczonego przetargu ofertowego. W ofercie należy podawać cenę w wartościach netto (bez podatku VAT).

Oferty powinny być składane w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie z dopiskiem: „Oferta przetargowa na zakup nieruchomości w Rzeszowie ul. Trembeckiego, w sprawie sygn. akt V GRs 1/21 - nie otwierać” na adres Zarządcy: Restrukturyzacja i Upadłość Szarek Wydro Sp. z o.o. w Mielcu, 39-300 Mielec, ul. Mickiewicza 52, w terminie do dnia 29 listopada 2021r. do godz. 15.00 (o terminowym złożeniu oferty decyduje data dotarcia jej do adresata). Warunkiem przystąpienia do postępowania sprzedażowego jest wpłata wadium w wysokości 4.200.000,00 złotych (cztery miliony dwieście tysięcy złotych) na rachunek bankowy Bać Pol S.A. w restrukturyzacji o numerze 36 1930 1389 2700 0702 3543 0008 - w terminie do dnia 29 listopada 2021r. (decyduje data uznania wpłaty na rachunku) oraz terminowe złożenie bezwarunkowej, pisemnej oferty nabycia wraz z oświadczeniem o treści: „Oświadczam, iż zapoznałem się z Regulaminem sprzedaży zamieszczonym przez Zarządcę na stronie internetowej www.bacpol.com.pl oraz www.szarekwydro.pl/ogloszenia/ i nie wnoszę w tym zakresie żadnych zastrzeżeń” oraz dowodem wpłaty wadium. Wyboru ofert dokona Zarządca. Dokładne warunki sprzedaży określa Regulamin sprzedaży, przy czym Zarządca zastrzega sobie prawo zmiany warunków, odwołania oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie jego przeprowadzenia bez podania przyczyn. Oferentowi w takim wypadku nie będzie przysługiwać żadne roszczenie z tego tytułu. Szczegółowy Regulamin sprzedaży dostępny jest na stronie internetowej www.bacpol.com.pl w zakładce „Ogłoszenia” lub www.szarekwydro.pl/ogloszenia/.

- ZARZĄDCA -

SZAREK & WYDRO
RESTRUKTURYZACJA I UPADŁOŚĆ SZAREK WYDRO Sp. z o.o.

Maciej Szarek
BEZŁONNY ZARZĄDCA