

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

Syndyk masy upadłości Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Montażowego „KLIMAWENTEX” Sp. z o.o. w upadłości w Rzeszowie w postępowaniu upadłościowym sygn. akt V GUp298/20 ogłasza, iż posiada do sprzedaży:

1/ zorganizowaną część przedsiębiorstwa upadłego w rozumieniu art. 55¹ kodeksu cywilnego o łącznej wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 6.732.850,00 złotych, w skład której wchodzi składniki położone/zgromadzone w siedzibie dłużnika w Rzeszowie przy ul. Witolda 6 w szczególności:**a**/prawo użytkowania wieczystego gruntu i prawo własności składnika budowlanego posadowionego na tym gruncie dot. nieruchomości gruntowej zabudowanej wraz z towarzyszącą infrastrukturą, składających się z działek nr ew. 230/6, 228/4 o łącznej pow.0,7558 ha, położonej w Rzeszowie przy ul. Witolda 6, obręb Wilkowyja Płd. 219, miasto Rzeszów, powiat rzeszowski, województwo podkarpackie, nr KW RZ1Z/00080170/2 o wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 5.651.800,00 złotych;**b**/ ruchomości – maszyny i urządzenia (park maszynowy) o wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 725.580,00 złotych;**c**/zapasy magazynowe o wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 155.500,00 złotych;**d**/ pozostałe ruchomości o wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 199.970,00 złotych;

- w skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa nie wchodzi rzeczy i prawa nieopisane w nin. punkcie, a w szczególności: środki pieniężne, w tym zwłaszcza w kasie i na rachunkach bankowych, należności powstałe po ogłoszeniu upadłości dłużnika, nadpłacone podatki i opłaty, dokumenty niezbędne do prowadzenia postępowania upadłościowego.

2/prawo własności nieruchomości rolnej niezabudowanej, zlokalizowanej w miejscowości Trójca, gm. Ustrzyki Dolne, powiat bieszczadzki stanowiących działki nr ew. 225/3, 225/4, 225/5 o łącznej pow. 7,5967hanr KW KS2E/00035137/7 o wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 240.050,00 złotych;

3/nieruchomość lokalowa - lokal mieszkalny nr 4 o pow. 71,40m² z pomieszczeniem przynależnym z udziałem prawie współwłasności gruntu i w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, wraz z prawem wyłącznego korzystania z miejsca parkingowego nr 1 jako prawa przypisanego do lokalu nr 4, położony w Chorzowie ul. Ks. Jana Machy nr 12, ob. Hajduki Górne, powiat chorzowski, woj. Śląskie, nr KW KA1C/00045096/0 o wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 269.950,00 złotych;

4/nieruchomość lokalowa - lokal mieszkalny nr 5 o pow. 72,60m² z pomieszczeniem przynależnym z udziałem prawie współwłasności gruntu i w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, wraz z prawem wyłącznego korzystania z miejsca parkingowego nr 2 jako prawa przypisanego do lokalu nr 5, położony w Chorzowie ul. Ks. Jana Machy nr 12, ob. Hajduki Górne, powiat chorzowski, woj. Śląskie nr KW KA1C/00045097/7o o wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 164.220,00 złotych;

5/nieruchomość lokalowa -lokal mieszkalny nr 8 o pow. 65,85m² z pomieszczeniem przynależnym z udziałem prawie współwłasności gruntu i w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, wraz z prawem wyłącznego korzystania z miejsca parkingowego nr 4 jako prawa przypisanego do lokalu nr 8, położony w Chorzowie ul. Ks. Jana Machy nr 12, ob. Hajduki Górne, powiat chorzowski, woj. Śląskie nr KW KA1C/00045099/1 o wartości oszacowania według złożonego do akt opisu i oszacowania w kwocie 264.520,00 złotych;

Oferty winny być składane w formie pisemnej odrębnie na każdy ze składników wymienionych w pkt. od 1 do 5 powyżej. Minimalna cena ofertowa nie może być niższa niż 100 % ceny oszacowania określonej dla poszczególnych składników. Podana wartość nie zawiera podatku od towarów i usług (VAT). Do ostatecznej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), obciążający nabywcę, o ile będzie to wynikać z obowiązujących przepisów w zakresie podatku od towarów i usług. Sprzedaż nastąpi w formie pisemnego nieograniczonego przetargu ofertowego. W ofercie należy podawać cenę w wartościach netto (bez podatku VAT). Oferty powinny być składane w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie z dopiskiem: „Oferta przetargowa na składników Masy upadłości P.P.M. KLIMAWENTEX Sp. z o.o. w upadłości, w sprawie sygn. akt V GUp 298/20 - nie otwierać” na adres syndyka: Restrukturyzacja i Upadłość Szarek Wydro Sp. z o.o. w Mielcu, 39-300 Mielec, ul. Mickiewicza 52, w terminie do dnia 06.06.2022r. do godz. 15.00 (o terminowym złożeniu oferty decyduje data dotarcia jej do adresata). Warunkiem przystąpienia do postępowania sprzedażowego jest wpłata wadium w wysokości 10 % ceny oszacowania właściwej dla konkretnego składnika na rachunek bankowy P.P.M. KLIMAWENTEX Sp. z o.o. w upadłości o numerze 10 1940 1076 3213 8894 0000 0000 - w terminie do dnia 03.06.2022r. (decyduje data uznania wpłaty na rachunku) oraz terminowe złożenie bezwarunkowej, pisemnej oferty nabycia wraz z oświadczeniem o treści: „Oświadczam, iż zapoznałem się z Regulaminem sprzedaży zamieszczonym przez syndyka na stronie internetowej www.szarekwydro.pl/ogloszenia/ i nie wnoszę w tym zakresie żadnych zastrzeżeń” oraz dowodem wpłaty wadium. Wyboru ofert dokona Syndyk. Dokładne warunki sprzedaży określa Regulamin sprzedaży, przy czym Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany warunków, odwołania oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie jego przeprowadzenia bez podania przyczyn. Oferentowi w takim wypadku nie będzie przysługiwać żadne roszczenie z tego tytułu. Szczegółowy Regulamin sprzedaży dostępny jest na stronie internetowej www.szarekwydro.pl/ogloszenia/.

- SYNDYK MASY UPADŁOŚCI -
RESTRUKTURYZACJA I UPADŁOŚĆ
SZAREK WYDRO Sp. z o.o.
Maciej Szarek
CZŁONEK ZARZĄDU